

INVERSIONES INMOBILIARIAS SRNIETO

C/ Segura, 12 Alicante

Teléfono: 635926045

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

A más eficiente

e-mail: sergio@inversiones-srnieto.com

Referencia: **10-32105**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Compra

Precio: **75.000 €**

Estado: Para reformar

Dirección: TORRES QUEVEDO

Planta: 3

Población: Elda

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3600

Zona: Elda

126 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1

Antigüedad: 1974

M² construidos:



Consumo de energía kWh/m² año

Descripción:

Características:

Altura: Tercero piso sin ascensor. Ideal para personas con buena condición física o para quienes buscan un desafío de diseño de interiores.

Distribución: 2 habitaciones, perfectas para dormitorios, despacho o sala de estar. 1 baño.

Estado: Para reformar. Esto te permite personalizar cada espacio según tus gustos y necesidades, desde la distribución hasta los acabados.

Luminosidad: Al ser un tercer piso, la vivienda disfruta de abundante luz natural, lo que crea un ambiente cálido y acogedor.

Potencial: Ideal para inversores que buscan aumentar el valor de la propiedad mediante una reforma integral.

Consideraciones importantes:

La falta de ascensor puede ser un factor a tener en cuenta para personas con movilidad reducida o para aquellos que no desean subir escaleras a diario.

La reforma requerirá una inversión de tiempo y dinero, pero el resultado puede ser una vivienda única y personalizada. Ideal para:

Personas con espíritu joven y enérgico que buscan un hogar a su medida.

Inversores con experiencia en reformas que buscan una oportunidad de rentabilidad.

Aquellos que valoran la luz natural y las vistas despejadas.

Este piso ofrece la oportunidad de crear un hogar único en una ubicación con potencial. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

La oferta que nos tienen que enviar es a partir de precio anunciado, no se valoran oferta por debajo.

El precio anunciado no es vinculante y queda sujeto a la aprobación por parte del propietario del inmueble.

Contacto:

635 92 60 45